

**UCHWAŁA Nr ..../...../2024  
Rady Miejskiej w Trzciesku-Zdroju  
z dnia 17 maja 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki numer 212/14 położonej w obrębie geodezyjnym numer 2, m. Trzciesko-Zdrój, będącej własnością Gminy Trzciesko-Zdrój**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XXXI/312/2017 Rady Miejskiej w Trzciesku-Zdroju z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w tym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 roku poz. 3437) **Rada Miejska w Trzciesku-Zdroju uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki numer 212/14 położonej w obrębie geodezyjnym numer 2 m. Trzciesko-Zdrój, wpisanej do księgi wieczystej nr SZ1Y/00038766/8, stanowiącej własność Gminy Trzciesko-Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzciesko-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Gmina Trzciesko-Zdrój jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 212/14 o pow. 0.0260 ha, położonej w obrębie geodezyjnym numer 2 m. Trzciesko-Zdrój, wpisanej do księgi wieczystej nr SZ1Y/00038766/8.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

W związku z powyższym proponuję jej sprzedaż w drodze przetargu (na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej), uzyskane dochody ze sprzedaży zwiększą środki zabezpieczające wkład własny planowanych do realizacji inwestycji.