Druk nr 2/XXVI

UCHWAŁA Nr …./……/2026
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju
z dnia 27 listopada 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki numer 156/3 położonej w obrębie geodezyjnym numer 1, m. Trzcińsko-Zdrój, będącej własnością Gminy Trzcińsko-Zdrój

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XXXI/312/2017 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w tym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 roku poz. 3437) **Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki numer 156/3 o pow. 0,0681 ha położonej w obrębie geodezyjnym numer 1, m. Trzcińsko-Zdrój, wpisanej do księgi wieczystej nr SZ1Y/00059058/5, stanowiącej własność Gminy Trzcińsko-Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzcińsko-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Gmina Trzcińsko-Zdrój jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 156/3 o pow. 0,0681 ha, położonej w obrębie geodezyjnym numer 1, m. Trzcińsko-Zdrój, wpisanej do księgi wieczystej nr SZ1Y/00059058/5.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa działka nie jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy, zasadne jest przeznaczenie jej do sprzedaży. Uzyskane środki finansowe ze sprzedaży zwiększą dochody Gminy Trzcińsko-Zdrój i mogą być przeznaczone na realizację zadań publicznych oraz inwestycji gminnych.
Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.